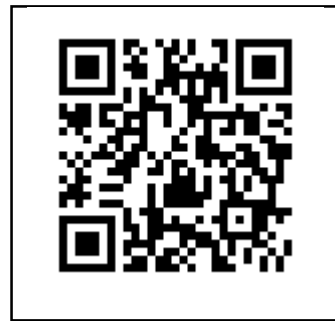


Государственная услуга «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов инфраструктуры Арктической зоны или территории опережающего развития»

Государственную услугу предоставляет Минвостокразвития России

Результат государственной услуги Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства)

Реестровая запись о выдаче разрешения создается в ведомственной информационной системе и направляется в Единый реестр учета лицензий (разрешений) для присвоения номера, который затем получает ведомственная информационная система*



За предоставлением услуги можно обратиться:

- В Минвостокразвития России;
- На Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Размер государственной пошлины:

- Плата за предоставление государственной услуги не взимается.

Документы и информация, представляемые заявителем:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним		Чекбокс
	Минвостокразвития России	ЕПГУ	
1.	Информация (сведения), которые заявителю требуется указать в заявлении:		
	1.1. Сведения о застройщике		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	ЛК ЕСИА	
	1.2. Сведения об объекте		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.3. Сведения о земельном участке		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.4. Сведения о разрешении на строительство		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места		<input type="checkbox"/>

	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.7. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
2.	Документ, удостоверяющий личность Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	-	
2.1	Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	ЛК ЕСИА	
3.	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такие права зарегистрированы в ЕГРН	Сведения при заполнении интерактивной формы заявления / копия документа, в случае если такие права не зарегистрированы в ЕГРН	
4.	Разрешение на строительство		<input type="checkbox"/>
	Сведения в заявлении	Сведения при заполнении интерактивной формы заявления	
5.	Акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
6.	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
7.	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации)		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	

8.	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия)	
9.	Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
10.	Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»		<input type="checkbox"/>
	Электронный документ (xml + sig, в сжатом виде .zip)	Электронный документ (xml + sig, в сжатом виде .zip)	
11.	Договор (договоры), заключенные между застройщиком и иным лицом (иными лицами), в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (в случае, если заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о внесении изменений содержит согласие, указанное в пункте 2 части 3.6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	Копия документа	
12.	Документы, подтверждающие исполнение застройщиком и иным лицом (иными лицами) обязательств по указанным договорам и содержащие согласие указанного лица (указанных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности указанного лица (указанных лиц) на предусмотренные настоящей частью объекты (в случае, если заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявление о внесении изменений содержит согласие, указанное в пункте 2 части 3.6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	Копия документа	

* Реестр не является юридически значимым.

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

1.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости Росреестр	С использованием видов сведений СМЭВ версии 3
	кадастровый номер; местоположение; площадь; кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости; категория земель; виды разрешенного использования; сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в границах земельного участка;	

	<p>сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута;</p> <p>сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны;</p> <p>сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества;</p> <p>статус записи об объекте недвижимости;</p> <p>правообладатель;</p> <p>вид, номер, дата и время государственной регистрации права;</p> <p>ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>план (чертеж, схема) земельного участка;</p>	
--	--	--

Срок предоставления услуги:

При подаче заявления в Минвостокразвития России на бумажном носителе срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Государственная услуга «Выдача повторного экземпляра (дубликата) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов инфраструктуры Арктической зоны или территории опережающего развития»

Государственную услугу предоставляет Минвостокразвития России

Результат государственной услуги Дубликат разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства)



За предоставлением услуги можно обратиться:

- В Минвостокразвития России;
- На Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Размер государственной пошлины:

- Плата за предоставление государственной услуги не взимается.

Документы и информация, представляемые заявителем:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним		Чекбокс
	Минвостокразвития России	ЕПГУ	
1.	Информация (сведения), которые заявителю требуется указать в заявлении:		
	1.1. Сведения о застройщике		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	ЛК ЕСИА	
	1.2. Сведения о выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию		<input type="checkbox"/>
Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления		
2.	Документ, удостоверяющий личность Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	-	
2.1	Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	ЛК ЕСИА	

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

Направление межведомственных информационных запросов не осуществляется.

Срок предоставления услуги:

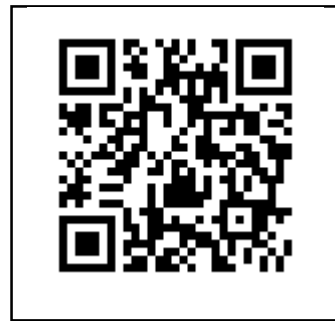
При подаче заявления в Минвостокразвития России на бумажном носителе срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Государственная услуга «Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов инфраструктуры Арктической зоны или территории опережающего развития»

Государственную услугу предоставляет Минвостокразвития России

Результат государственной услуги Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства) с внесенными изменениями



За предоставлением услуги можно обратиться:

- В Минвостокразвития России;
- На Единый портал государственных и муниципальных услуг;

Размер государственной пошлины:

- Плата за предоставление государственной услуги не взимается;

Документы, представляемые заявителем:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним		Чекбокс
	Минвостокразвития России	ЕПГУ	
1.	Информация (сведения), которые заявителю требуется указать в заявлении:		
	1.1. Сведения о застройщике		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	ЛК ЕСИА	
	1.2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации		<input type="checkbox"/>
Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления		
2.	Документ, удостоверяющий личность Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	-	
2.1	Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	ЛК ЕСИА	
3.	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута*		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такие права зарегистрированы в ЕГРН	Сведения при заполнении интерактивной формы заявления / копия документа, в случае если такие права не зарегистрированы в ЕГРН	
4.	Разрешение на строительство*		<input type="checkbox"/>
	Сведения в заявлении	Сведения при заполнении интерактивной формы заявления	
5.	Акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)*		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы	Копия документа / сведения, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы	

	межведомственного электронного взаимодействия	межведомственного электронного взаимодействия	
6.	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта*		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
7.	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации)*		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
8.	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации*		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой документ может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
9.	Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования*		<input type="checkbox"/>
	Копия документа / сведения в заявлении, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	Копия документа / сведения, в случае если такой акт может быть получен с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия	
10.	Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»		<input type="checkbox"/>
	Электронный документ (xml + sig, в сжатом виде .zip)	Электронный документ (xml + sig, в сжатом виде .zip)	

* Документы предоставляются в случае, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

1.	<p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости Росреестр</p> <p>кадастровый номер; местоположение; площадь; кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости; категория земель; виды разрешенного использования; сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в границах земельного участка; сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута; сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны; сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества; статус записи об объекте недвижимости; правообладатель; вид, номер, дата и время государственной регистрации права; ограничение прав и обременение объекта недвижимости; план (чертеж, схема) земельного участка;</p>	С использованием видов сведений СМЭВ версии 3
----	---	---

Срок предоставления услуги:

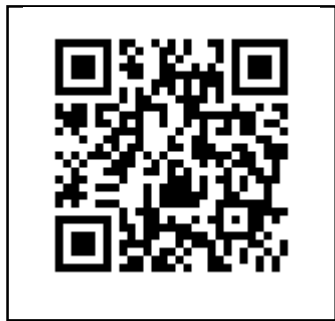
При подаче заявления в Минвостокразвития России на бумажном носителе срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Государственная услуга «Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов инфраструктуры Арктической зоны или территории опережающего развития»

Государственную услугу предоставляет Минвостокразвития России

Результат государственной услуги Исправленное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства)



За предоставлением услуги можно обратиться:

- В Минвостокразвития России;
- На Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Размер государственной пошлины:

- Плата за предоставление государственной услуги не взимается.

Документы и информация, представляемые заявителем:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним		Чекбокс
	Минвостокразвития России	ЕПГУ	
1.	Информация (сведения), которые заявителю требуется указать в заявлении:		
	1.1. Сведения о застройщике		
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	ЛК ЕСИА	<input type="checkbox"/>
	1.2. Сведения о выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, содержащем допущенную опечатку / ошибку		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.3. Данные (сведения), указанные в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.4. Данные (сведения), которые необходимо указать в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
	1.5 Обоснование с указанием реквизита (ов) документа (ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		<input type="checkbox"/>
	Заполняется и распечатывается форма заявления, утвержденная Минвостокразвития России	Заполняется интерактивная форма заявления	
2.	Документ, удостоверяющий личность Заявителя		<input type="checkbox"/>
	Копия документа	-	
	Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя		

2.1	Копия документа	ЛК ЕСИА	<input type="checkbox"/>
-----	-----------------	---------	--------------------------

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

Направление межведомственных информационных запросов не осуществляется.

Срок предоставления услуги:

При подаче заявления в Минвостокразвития России на бумажном носителе срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг срок предоставления услуги – не превышает 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.